

УТВЕРЖДЕНО

Решением Президиума Союза
лиц, осуществляющих
деятельность в сфере судебной
экспертизы и судебных
экспертных исследований
«Палата судебных экспертов
имени Ю.Г. Корухова»
(«СУДЭКС»)
Протокол № 138
от 18 ноября 2016 г.

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

повышения квалификации судебных экспертов по специальности
«Исследование домовладений с целью установления возможности их
реального раздела между собственниками в соответствии с условиями,
заданными судом; разработка вариантов указанного раздела».¹

№ п\п	Наименование и темы занятий	Краткое содержание	Форма проведения занятий	Кол-во часов
1	Основы судебной экспертизы	Основные вопросы правового регулирования судебной экспертизы. Объекты судебной экспертизы. Права и обязанности судебного эксперта. Заключение судебной экспертизы. Классификация судебных экспертиз. Характеристика судебных экспертиз по классам, родам и видам. Судебно-экспертные учреждения России.	очная - лекции очно - заочная с использованием ДОТ ²	10
2	Криминалистические основы судебной экспертизы	Криминалистическая идентификация в экспертных исследованиях		8
3	Информационное обеспечение судебной экспертизы.	Проблемы автоматизации и информационного обеспечения в судебной экспертизе.		4

¹ Данный план разработан на основании программы подготовки экспертов по специальности 16.1 «Исследование строительных объектов и территории, функционально связанной с ними, в том числе с целью проведения их оценки», утвержденной приказом Минюста России от 13.10.2004 № 167

² самостоятельная работа слушателя по изучению рекомендованных и раздаточных материалов при постоянном консультировании и информационно - справочной поддержке преподавателя в дистанционном режиме

4	Математические методы в судебной экспертизе	Применение математических методов и ЭВМ при решении задач судебной экспертизы.		8
5	Теоретические и методические основы судебной строительно-технической экспертизы (ССТЭ)	Специальные знания судебного эксперта-строителя и специалиста, их структура и содержание. Специфические черты деятельности судебного эксперта-строителя и специалиста. Их компетенция и компетентность. Процессуальная и ведомственная регламентации деятельности судебного эксперта-строителя и специалиста. Понятия предмета, объекта и задачи ССТЭ. Взаимосвязь содержания этих понятий. Задачи ССТЭ. Объекты экспертизы. Процессуальный статус объектов экспертизы. Методы исследования, применяемые при производстве ССТЭ.	очная - лекции очно - заочная с использованием ДОТ	10
6	Основы назначения и производства судебной строительно-технической экспертизы	Сущность и формы взаимодействия сведущего в области строительства лица со следственными органами, судом и судебными приставами. Самостоятельный экспертный осмотр строительных объектов и участков земли (объемов грунта), функционально связанных с ними. Организация и проведение осмотра, фиксация полученных результатов. Специфические черты проведения экспертного осмотра спорных домовладений при рассмотрении судами споров о праве собственности на недвижимость и вещной обстановки несчастного случая (аварии), происшедшего в ходе ведения строительных работ либо эксплуатации строительных объектов. Отбор образцов-проб (образцов для сравнительного исследования) строительных конструкций, изделий, материала и грунта.		12
7	Теоретические и методические основы экспертных исследований домовладений с целью определения возможности их реального раздела между собственниками в соответствии с условиями, заданными судом; разработки вариантов указанного раздела	Экспертные задачи, решаемые в ходе проведения рассматриваемых исследований: экзистенциальные – установление наличия строений, пристроек, надстроек, отдельных сооружений, инженерного оборудования, коммуникаций и других элементов домовладения, предусмотренных соответствующими правоустанавливающими и правоподтверждающими документами; диагностические – установление технического состояния (в частности, величины физического износа) зданий, строений, сооружений, инженерного оборудования и коммуникаций – элементов спорного домовладения; установление соответствия требованиям специальных правил (какой-либо норме) технических характеристик зданий, строений (их отдельных помещений) и сооружений, инженерного оборудования и коммуникаций домовладения;		12

		<p>классификационные – установление принадлежности зданий, строений, сооружений, инженерного оборудования и коммуникаций – элементов спорного домовладения к определенному классу, роду, виду, группе;</p> <p>ситуалогические – установление взаимного расположения зданий, строений и сооружений, инженерного оборудования и коммуникаций домовладения, их отдельных фрагментов; определение расположения межевых границ земельного участка относительно друг друга и относительно отдельных элементов домовладения;</p> <p>выделяющие – выделение по ряду характеристик основного строения домовладения из ряда схожих;</p> <p>преобразовательные – установление возможности реального раздела (определения порядка пользования) спорных домовладений между их совладельцами (пользователями) в соответствии с условиями, заданными судом; разработка вариантов указанного раздела;</p> <p>ценностно-стоимостные – определение стоимости домовладения в целом и отдельных его элементов; определение стоимостного выражения идеальной доли совладельца в праве собственности на домовладение; определение стоимости части домовладения, предлагаемой к выделу совладельцу в соответствии с условиями, заданными судом (в ряде случаев – с отступлениями от этих условий);</p> <p>иные задачи.</p>		
8	Методы и методики экспертных исследований, направленных на установление возможности реального раздела спорных домовладений и разработку вариантов указанного раздела	<p>Методы экспертного исследования, применяемые в ходе экспертного осмотра спорных домовладений.</p> <p>Методы исследования, проводимого на основе результатов экспертного осмотра спорного домовладения и изучения материалов гражданского дела.</p>	<p><u>очная - лекции</u> очно - заочная с использованием ДОТ</p>	14
9	Курсовая работа			8
10	Практическая работа по выполнению экспертного исследования			10
11	Разбор, анализ и защита курсовой работы и практической работы			4
12	Итоговый комплексный экзамен			4
13	Общая трудоемкость дисциплины			104

Генеральный директор
«СУДЭКС»

С.Е.Киселев